

35η Διδακτική Ενότητα

ΕΝΟΧΙΚΕΣ ΣΧΕΣΕΙΣ (ΕΝΟΧΙΚΟ ΔΙΚΑΙΟ)

Εργασία για το σχολείο

- ♦ Ο καθηγητής θα μοιράσει μισθωτήρια κατοικιών στους μαθητές, θα τους χωρίσει ανά θρανίο σε εκμισθωτές και μισθωτές και αφού τους δώσει και άλλες οδηγίες (π.χ. το μίσθιο διαμέρισμα τριών δωματίων, μίσθωμα κ.ά.) θα ζητήσει να τα συμπληρώσουν.

Εργασία για το σπίτι

- ♦ Ο Α αγοράζει από το Β, που έχει κατάστημα ηλεκτρικών ειδών, ένα ηλεκτρικό ψυγείο.
 - α) Ποια σύμβαση καταρτίστηκε και σε ποια κατηγορία συμβάσεων ανήκει;
 - β) Πώς λέγονται ο Α και ο Β και ποιες είναι οι υποχρεώσεις τους;

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ

Ερωτήσεις του τύπου «σωστό - λάθος»

Αφού διαβάσετε τις παρακάτω προτάσεις να κυκλώσετε το Σ εάν τις θεωρείτε σωστές και το Λ εάν τις θεωρείτε λανθασμένες.

1. Το Ενοχικό Δίκαιο είναι το σύνολο των κανόνων που ρυθμίζουν τη γέννηση και την εξέλιξη της ενοχικής σχέσης. Σ Λ
2. Ο Δανειστής και ο Οφειλέτης είναι τα δύο αντικείμενα κάθε ενοχικής σχέσης. Σ Λ
3. Ο Δανειστής έχει υποχρέωση να προσφέρει την παροχή στον Οφειλέτη, ο δε Οφειλέτης έχει απαίτηση να ζητήσει την παροχή. Σ Λ
4. Θεμελιώδης αρχή του Ενοχικού Δικαίου είναι η αρχή της ελευθερίας των συμβάσεων. Σ Λ
5. Οι περισσότερες από τις ενοχές που ρυθμίζει ο Α.Κ. είναι αυτές που δημιουργούνται με σύμβαση, δηλαδή με συμφωνία μεταξύ Δανειστή και Οφειλέτη. Σ Λ
6. Αμφοτεροβαρείς συμβάσεις είναι αυτές που δημιουργούν δικαιώματα και υποχρεώσεις στον έναν από τους δύο συμβαλλομένους. Σ Λ
7. Ενοχές από το νόμο γεννιούνται στις περιπτώσεις της αδικοπραξίας και του αδικαιολόγητου πλουτισμού. Σ Λ
8. Η πώληση είναι σύμβαση αμφοτεροβαρής. Σ Λ
9. Μίσθωση πράγματος λέγεται η «ενοικίαση» ενός πράγματος. Σ Λ

Ερωτήσεις πολλαπλής επιλογής

Να βάλετε σε κύκλο το γράμμα που αντιστοιχεί στη σωστή απάντηση.

1. Εκμισθωτής ενός πράγματος μπορεί να είναι:
 - α) αυτός που έχει την ψιλή κυριότητα του πράγματος
 - β) ο ιδιοκτήτης
 - γ) ο ενοικιαστής
 - δ) ο ενεχυρούχος δανειστής
2. Μίσθωμα είναι:
 - α) ο μισθός κάθε εργαζομένου
 - β) το συμβόλαιο στη μίσθωση πράγματος
 - γ) το ενοίκιο που συμφωνήθηκε για τη χρήση ενός πράγματος
 - δ) η υποχρέωση του οφειλέτη για παροχή
 - ε) το πράγμα που μισθώνεται

Ερωτήσεις συμπλήρωσης

Να συμπληρώσετε τα κενά στις παρακάτω προτάσεις.

1. Τα ενοχικά και γενικότερα οι ενοχικές αποτελούν αντικείμενο του Ενοχικού Δικαίου.
2. Ενοχή είναι η έννομη σχέση στην οποία ένα πρόσωπο έχει απέναντι σ' ένα άλλο την να προσφέρει μια ορισμένη, που συνίσταται σε ή
3. Τα δύο υποκείμενα της ενοχικής σχέσης είναι ο και ο
4. Από την πλευρά του δανειστή υπάρχει το ενοχικό δικαίωμα το οποίο ονομάζεται από την πλευρά του οφειλέτη η ενοχική η οποία ονομάζεται οφειλή ή χρέος.
5. Η ενοχική σχέση μπορεί να γεννηθεί είτε από είτε από
6. Με βάση το περιεχόμενο οι συμβάσεις κατατάσσονται στις ακόλουθες βασικές κατηγορίες:

- α) Συμβάσεις που αποβλέπουν στη
..... από τον ένα συμβαλλόμενο στον άλλο, όπως η πώληση.
- β) Συμβάσεις που αποβλέπουν σε
..... ενός πράγματος, όπως η μίσθωση πράγματος, το δάνειο.
- γ) Συμβάσεις που αποβλέπουν στην
....., όπως η σύμβαση εργασίας, η εντολή.
- δ) Συμβάσεις που αποβλέπουν στην
....., όπως συμβαίνει στη σύμβαση εταιρείας.
- ε) Συμβάσεις που αποβλέπουν στην εξασφάλιση
....., όπως η εγγύηση.

Συνδυασμός ερωτήσεων του τύπου «σωστό - λάθος» και σύντομης απάντησης

Αφού διαβάσετε τις παρακάτω προτάσεις να κυκλώσετε το Σ εάν τις θεωρείτε σωστές και το Λ εάν τις θεωρείτε λανθασμένες. Στη συνέχεια, στην κενή σειρά που ακολουθεί να αιτιολογήσετε τις επιλογές σας.

1. Η αρχή της ελευθερίας των συμβάσεων περιορίζει τα άτομα τόσο στη σύναψη ορισμένων μόνο συμβάσεων όσο και στον καθορισμό του περιεχομένου τους. Σ Λ
-
2. Αδικοπραξία σημαίνει την υποχρέωση κάποιου να αποδώσει την ωφέλεια στον άλλον που την απέκτησε χωρίς νόμιμη αιτία. Σ Λ
-

Ερωτήσεις σύντομης απάντησης

Να απαντήσετε συνοπτικά σε καθεμιά από τις παρακάτω ερωτήσεις.

1. Τι είναι η αρχή της ελευθερίας των συμβάσεων;
2. Τι είναι αδικοπραξία;

3. Πότε έχουμε τη σύμβαση της πώλησης και πότε τη σύμβαση της μίσθωσης πράγματος;